



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 24 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
249

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δασικής έκτασης στη  
θέση Τσιάση Βρύση Κοινότητας Σούρπης Ν. Μαγνησίας. 1

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για  
απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή του τμήματος  
Ροϊντικά — Λάππα της Εθνικής οδού Πατρών —  
Πύργου — Ολυμπίας. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισεως της ιδιωτικής οδού που βρίσκεται στο  
οικόδομικό τετράγωνο που περιλείεται από τις οδούς  
Φλεγίου — Πλουτάρχου — Αρριανού — Πλάτωνος  
— Ισχυμάχου στα Τρίκαλα ότι προϋπάρχει του  
έτους 1923. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απο-  
ζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως ακινήτου εν Θεσσαλο-  
νίκη. .... 4

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ 662

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δασικής έκτασης στη  
θέση Τσιάση Βρύση Κοιν/τας Σούρπης Ν. Μαγνησίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συν-  
τάγματος της Ελλάδος. β) Των άρθρων 38 και 41 του  
Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών». γ) Του Ν.

3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυα-  
σμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμ/σεως  
των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως και του  
Ν.Δ. 709/70, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας : α)  
114012/2546/έγκ. 154/24.12.75, β) 217606/1610/13.6.77.

3. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 615/28.3.80  
αναφορά του Δασαρχείου Αλμυρού, σχετικά με την κή-  
ρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης,  
αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία  
για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που  
καταστράφηκε, δημόσια δασική έκταση 0,300 στρεμ.

Η έκταση αυτή βρίσκεται στη θέση Τσιάση Βρύση  
της περιφέρειας της Κοιν/τας Σούρπης Νομού Μαγνησίας,  
καλυπτόταν από δασική βλάστηση αειφύλλων πλατυφύλ-  
λων, την οποία έχερσωσε παράνομα ο Ιωάννης Κωστό-  
πουλος κάτοικος Αγίας Τριάδος το μήνα Φεβρουάριο έ.ε.

Η αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως στην ανω-  
τέρω έκταση θα γίνει με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση.

Σχετικό το συννημένο σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1 :  
500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφά-  
σεως αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοι-  
χεία Α, Β, Γ, Δ, Α και με όρια :

Ανάτολικά : Δημόσια δασική έκταση μέτρα 5

Δυτικά : Αγροτικός δρόμος μέτρα 5

Βόρεια : Δημόσια δασική έκταση μέτρα 60

Νότια : Αγρός Ιωάννη Κωστοπούλου μέτρα 60

Το Δασαρχείο Αλμυρού υποχρεώνεται να ενεργήσει το  
συντομότερο αναδάσωση διά σποράς ή φυτείας της έκτα-  
σεως εάν δεν προβλέπεται ή φυσική αναγέννησή της, με  
την κατάρτιση ειδικού προγράμματος αναδασώσεων για τις  
αναδασωτέες εκτάσεις.

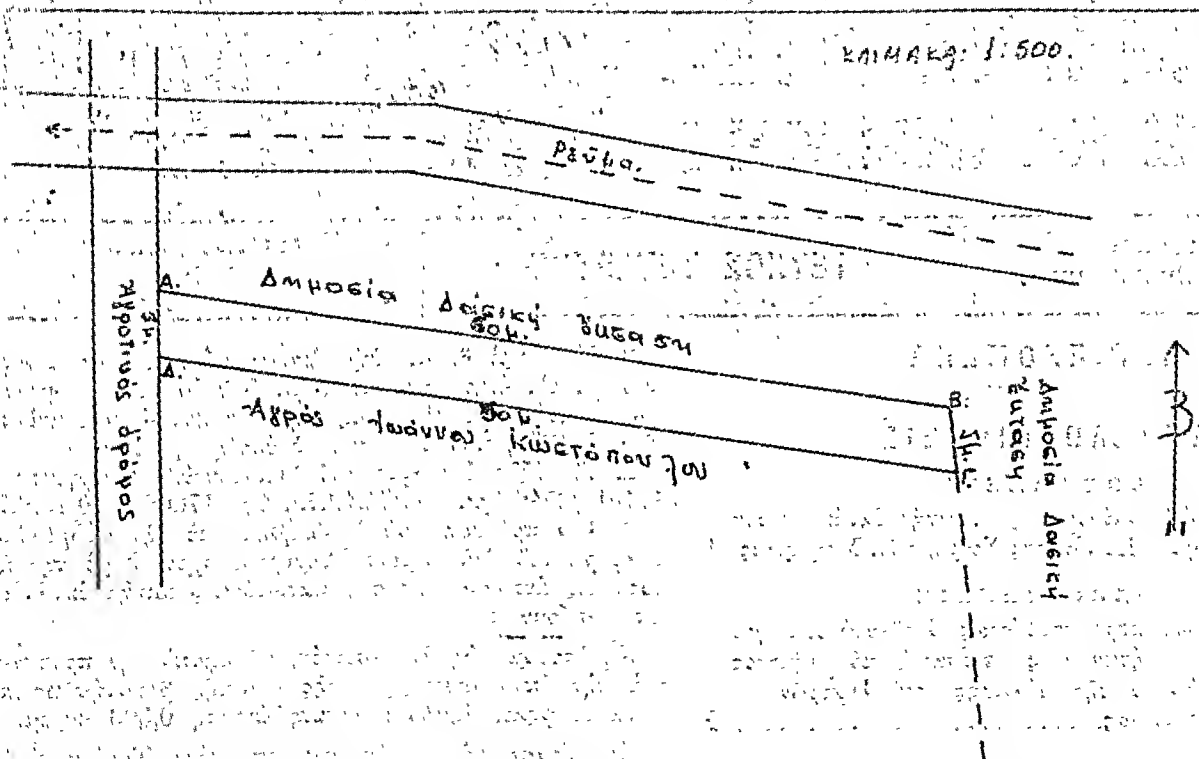
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Βόλος, 10 Απριλίου 1980

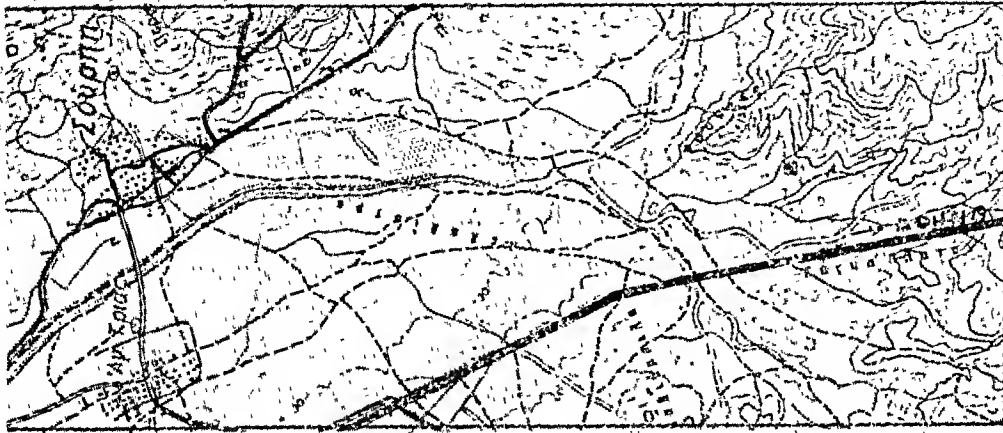
Ο Νομάρχης  
ΑΘ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΥΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΞΕΤΑΣΕΩΣ 0,300 ΓΤΡΦ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΣΙΑΣΗ ΒΡΥΣΗ  
ΠΕΡΙΛΕΞΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΟΥΣ ΣΟΥΡΛΗΣ.



Χάρτης μείζονος περιοχής  
Κλίμακα 1:50.000.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α, Β, Γ, Δ, Ε καταστροφές  
Ξετασής.

ΕΘΕΡΡΗΘΗ.

ΕΘΕΡΡΗΘΗ.

Αίτημα: 27 ΜΑΡ 1980

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ.

Βαθμός 1/1 - 1980.

Αίτημα: 27 ΜΑΡ 1980.

Ο ΠΟΛΙΤΗΣ

Ο ΠΟΛΙΤΗΣ

ΑΒΑΝ ΜΕΤΕΤΕΡΕ ΠΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΣΦΑΚΙΑΝΟΣ

Διοικητής με 43.808/80

ΜΙΧΑΗΛ ΜΗΤΡΑΣ

ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΕΒΕΛΙΟΥ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/β 2044

(2)

Περί αναγκαστικής παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων προς κατασκευή του τμήματος Ροίντικα — Λάππα της Εθνικής οδού Πατρών — Πύργου — Ολυμπίας.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1974 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 3061/3467/76 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 224/76 τ. Δ') για τη κατασκευή του τμήματος Ροίντικα — Λάππα της Εθνικής οδού — Πατρών — Πύργου — Αρχαίας Ολυμπίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πύνακα, ή όποια καθορίστηκε με την 306/79 απόφαση του Εφετείου Πατρών έχει παρακαταθεί στο Α' Ταμείο Πατρών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 17.013.693.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η αναγκαστική αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Απριλίου 1980

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
Ν. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε. 3045

(3)

Περί αναγνώρισεως της ιδιωτικής οδού που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τις οδούς Φλεγίου - Πλουτάρχου - Αρριανού - Πλάτωνος - Ισχομάχου στα Τρίκαλα ότι προϋπάρχει του έτους 1923.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών, και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις διατάξεις του Ν.Δ. 3620/1956 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

γ) Του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

δ) Του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των δικτηρυμένων υπέρ του Υπουργού και των Περιφερειακών αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν μεταγενεστέρως.

2. Το 4/08μ. 8ον/29.2.1980 πρακτικό γνωμοδότησεως του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας, σύμφωνα με την όποια γνωμοδοτεί υπέρ της αναγνώρισεως της ιδιωτικής οδού που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τις οδούς Φλεγίου - Πλουτάρχου - Αρριανού - Πλάτωνος - Ισχομάχου, στα Τρίκαλα, ότι προϋπάρχει του έτους 1923.

Αφού είδαμε :

1. Την από 7.2.1980 αίτηση του Χαράλάμπους Ούγκρου, με την όποια ζητούσε την αναγνώριση της ιδιωτικής οδού που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τις οδούς Φλεγίου - Πλουτάρχου - Αρριανού - Πλάτωνος - Ισχομάχου, στα Τρίκαλα, ότι προϋπάρχει του έτους 1923.

2. Τά : α) 16842/1.3.1980 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Τρικάλων Δημητρίου Παπαζαχαρίου,

β) 49006/9.11.1925 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Τρικάλων Δημητρίου Παπαζαχαρίου,

γ) 1576/11.12.1938 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Καρδίτσας Κων/νου Παν. Μαλαμούλη,

δ) 4726/20.5.1965 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Τρικάλων Νικολάου Στ. Παπανικολάου από τα όποια προκύπτει ότι η ιδιοκτησία Χαράλ. Ούγκρου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να Μηχ/κού, Ιωάννου Γεωργίου, είναι η ίδια που περιγράφεται στο αρχικό συμβόλαιο αριθ. 16842/1908 και ότι συνορεύει με δρόμο.

3. Τά : α) 22334/16.10.1962 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Τρικάλων Αρχ. Κων. Ντινοπούλου, από το όποιο προκύπτει ότι το οικόπεδο Αφών Παπαγεωργίου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να Μηχ/κού Ιωάννου Γεωργίου συνορεύει δύο φορές με δρόμο και έχει αυτή τη μορφή από τεσσαρακονταετίας και πλέον, γεγονός το όποιο αποδεικνύεται εν μέρει και από το 5329/29.1.1936 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Τρικάλων Ηλία Σωτ. Κέμου.

β) 11965/29.9.1954 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Τρικάλων Αργυρίου Κων. Ντινοπούλου, από το όποιο προκύπτει ότι το οικόπεδο του Εύθυμιου Σακελλαρίου συνορεύει δύο φορές με δρόμο και ότι το κατέχει ο πωλητής πλέον της τεσσαρακονταετίας.

4. Το από 2.8.1937 ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Τρικάλων.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να Μηχανικού Ιωάννου Γεωργίου, το όποιο συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

6. Το γεγονός ότι οι ιδιοκτησίες Νικ. Μπαλατσούκα και Χρήστου και Νικολ. Μπαλατσούκα δεν έχουν άλλη διέξοδο εκτός της ανωτέρω ανωνύμου οδού, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε την ιδιωτική οδό που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τις οδούς Φλεγίου - Πλουτάρχου - Αρριανού - Πλάτωνος - Ισχομάχου στα Τρίκαλα, ότι προϋπάρχει του έτους 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να Μηχ/κού Ιωάννου Γεωργίου.

Το τοπογραφικό τουτο διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 22 Μαρτίου 1980

Ο Νομάρχης  
Π. ΤΣΙΑΚΙΡΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ

ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΟΔΗΝ ΠΛΟΥΤΑΡΧΟΥ ΑΡΧΙΑΝΟΥ ΠΛΑΤΕΩΣ

ΕΚΚΑΛΟΥ-ΦΛΕΓΟΥΝ ΔΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΓΕΩΡΓΙΑΝ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑ

ΤΗΝ ΟΔΗΝ ΟΝΤΙΟΥΝ ΑΡΧΙΑΝΟΥ ΣΙ ΠΡΟΒΛΙΤΑΝΕΜΙ

ΤΟΥ 1913

ΚΑΙΝΑΙ 1:200

Συνοδούν τὴν ἀριθ. 1305/22-3-1980

Ἀπόδοσις ΝΟ Τριμηνίου

ἔχει ἔλκεος

ἀριθ. 10-11

Τρίμηνα 17-3-80

Θεωρεῖται

ἡ προέλευση τοῦ τ.π.π.

Τρίμηνα 20-3-1980

Τρίμηνα 20-3-1980

Γραφεία

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

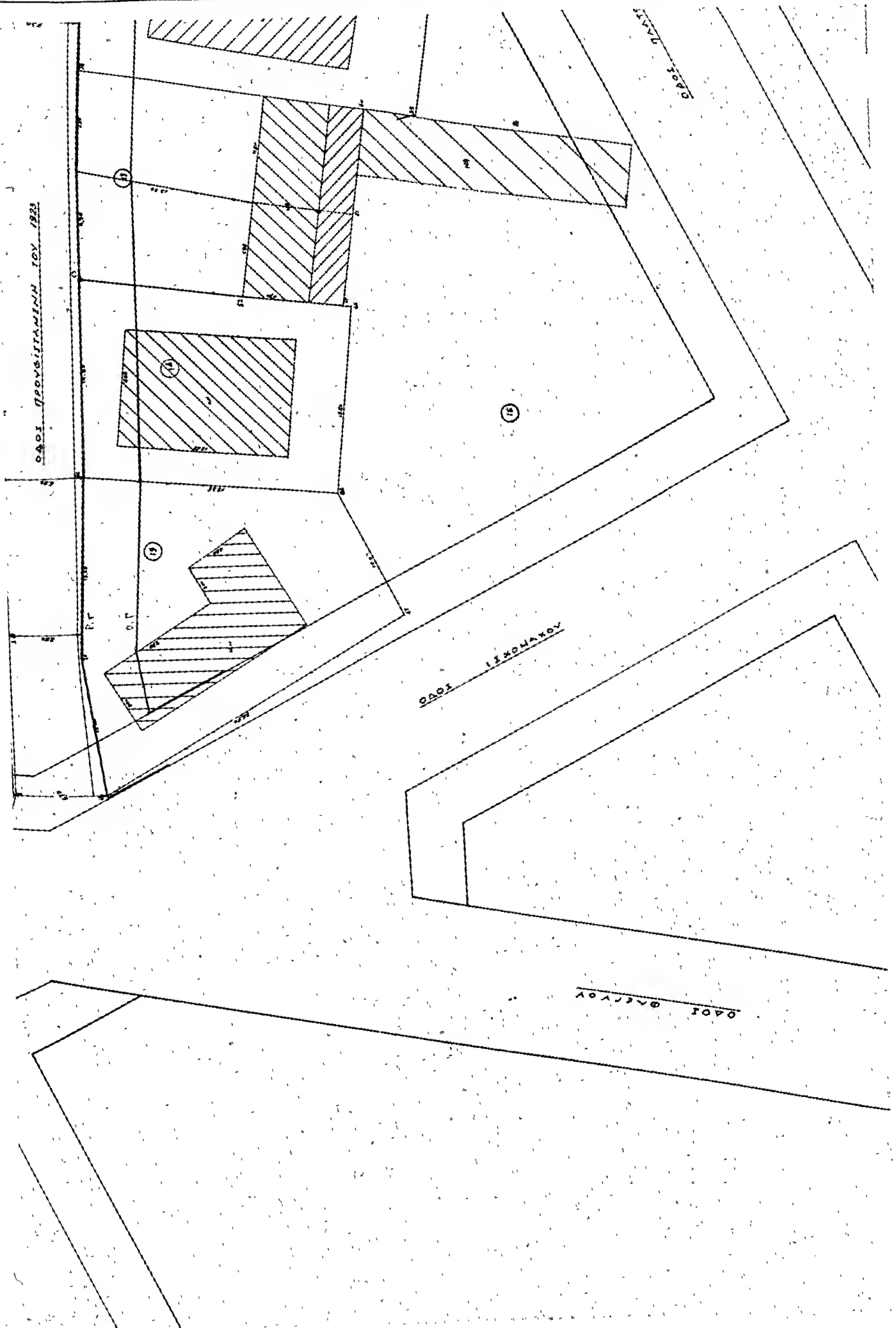
ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

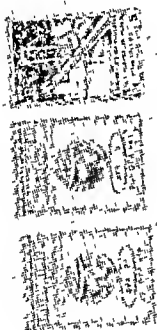
ἔχει ἔλκεος

ἔχει ἔλκεος

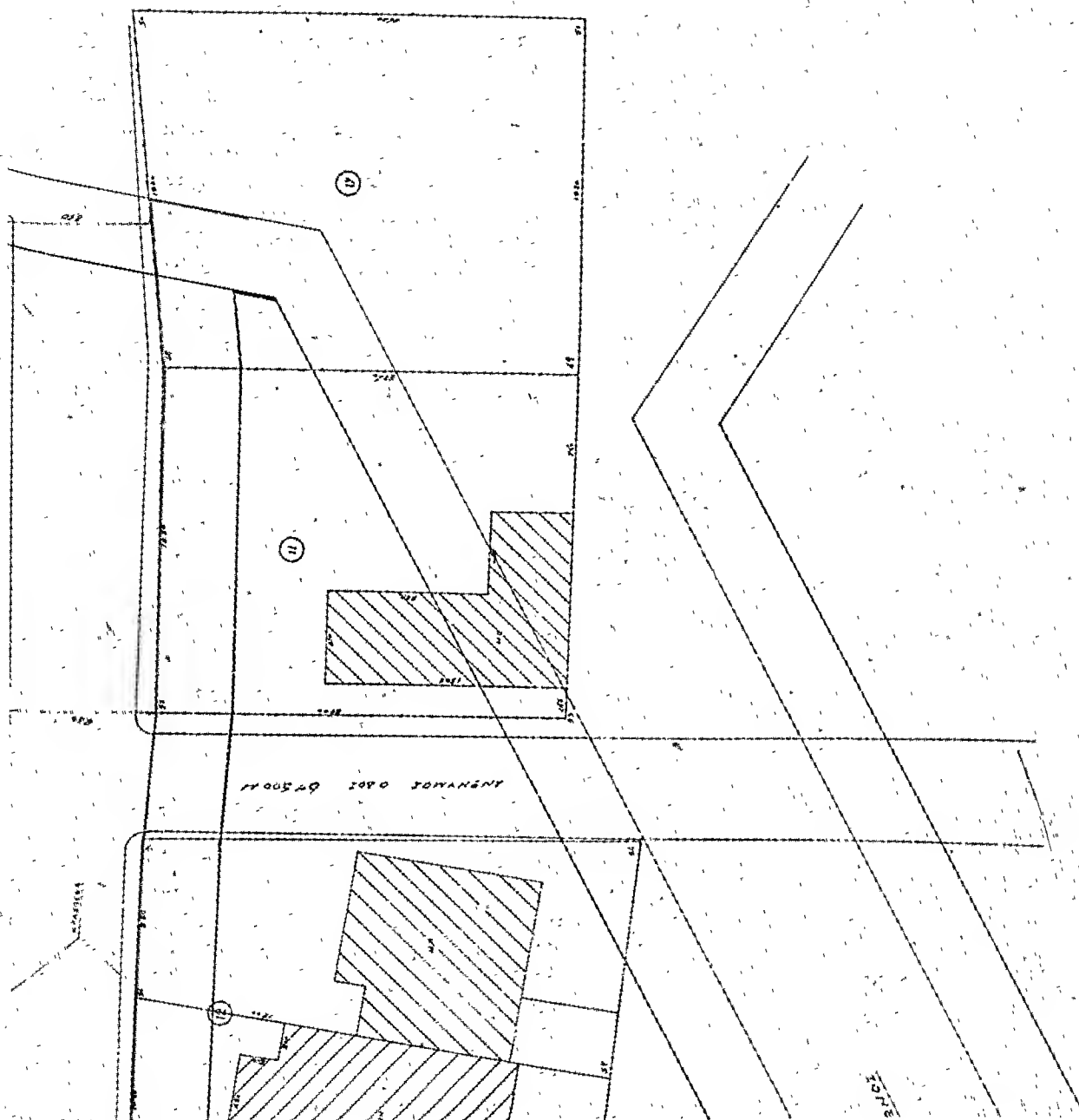
ἔχει ἔλκεος







Ο. ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως ἀκινήτου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1029/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης ἐκδοθείσης τῇ αἰτήσῃ τῆς Ἱερᾶς Μονῆς Ἀγίου Παύλου Ἀγίου Ὁρους καθωρίσθη εἰς δραχμὰς εἴκοσι πέντε χιλιάδας (25.000) κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον ἢ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν αὐτῆς προσκυρωθέντος τμήματος οἰκοπέδου ἐμβαδοῦ 31 τ.μ. κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Θεμ. Σοφούλη 62 ἐμφαινόμενου, ἐν τῷ τοπογραφικῷ διαγράμματι τῷ συνοδεύοντι τὴν ὑπ' ἀριθ. 4289/1979 πρᾶξιν τακτοποιήσεως τοῦ πολεοδομικοῦ γραφείου Θεσσαλονίκης ὑπὸ στοιχεῖα 1—2—3—4.

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη συμποστούμενη εἰς δραχμὰς 775.000 καὶ ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησόμενους δικαιούχους, κατετέθη ὑπὸ τῆς ἀνωτέρω Ἱερᾶς Μονῆς Ἀγίου Παύλου εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 269866/2.4.1980 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης καὶ κατατεθέντος παρὰ τῷ συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Ε. Παντσίδῃ δι' ἣν κατάθεσιν συνετάγη ἡ ὑπ' ἀριθ. 5531/1980 πρᾶξις καταθέσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 9 Ἀπριλίου 1980

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημ. Ταμείου Ἀθηνῶν 14584/15.4.80)